

Maison à vendre à Rodange









Rodange, Sud



660.000 €

MLS ID: 280301007-23

	Chambres:	4
	Salles de bain:	1
	N. de WC séparés:	1

	Etages:	2
	Surface habitable:	121
	Année de construction:	1942

Maison - A vendre - Rodange

RE/MAX, votre spécialiste de l'Immobilier au Luxembourg, vous propose à la vente cette maison à Rodange de 121 m².

Il se situe à proximité du centre-ville de Rodange dans une rue calme à sens unique.

Voici quelques détails concernant ce bien:

Surface totale habitable : +/- 121 m² répartie entre :

Rez-de-chaussée :

- Hall
- Spacieux salon, salle à manger avec cuisine intégrée et accès à une grande terrasse de 40m².
- Salle de bain,

1 Etage :

- Hall de nuit
- Chambre parentale de plus de 20m²
- Chambre 2 de 14m²

2 Etage :

- Hall de nuit
- Chambre 3
- Chambre 4
- Bureau
- WC

Ce bien comporte aussi :

- Grande cave
- Grenier aménageable

Proche de toutes commodités (supermarché, transports en commun, gare, autoroutes, écoles et crèches,...)

3% du prix de vente à la charge du vendeur + TVA

Caractéristiques

- ✓ Maison à plusieurs étages
- ✓ Maison avec grenier aménagé
- ✓ Maison mitoyenne
- ✓ Autoroute à proximité
- ✓ Autoroute à proximité
- ✓ Bus à proximité
- ✓ Ecoles à proximité
- ✓ Forêt à proximité
- ✓ Gare à proximité
- ✓ Hôpital à proximité
- ✓ Parc à proximité
- ✓ Situation calme
- ✓ Sur une route peu fréquentée
- ✓ Transports publics à proximité
- ✓ Terrasse
- ✓ Transports publics à proximité
- ✓ Rénové

Efficienc e énergétique

Galerie





Massimo PERRONE

RE/MAX - Alliance

M +352 691 317 407

E massimo.perrone@emax.lu

T +352 691 317 407

RE/MAX - Alliance

5 avenue de la Liberté

L-4601 Luxembourg