

Locale commerciale à louer à Niederkorn



Niederkorn, Sud



1.100 € mensuellement

MLS ID: 280301007-8



N. total pièces:

1



Surface habitable:

64



Etages:

3



Année de construction:

1960

Bureau - A louer - Niederkorn

RE/MAX spécialiste de l'immobilier, vous propose à la location ce local commercial de +- 64m² au rez-de-chaussée d'un immeuble situé au centre de Niederkorn.

Situé près de toute commodité, l'espace peut être aménagé pour servir à d'autres activités professionnelles (agence d'assurances, bureaux, institut de beauté etc).

Le local se compose d'une salle principale, d'une arrière pièce et 1 WC.

Disponibilité à convenir.

Loyer : 1100 euros

Garantie : 2500 euros

Frais Agence + TVA payable par le locataire

Caractéristiques

- ✓ Autoroute à proximité
- ✓ Centre ville
- ✓ Gare à proximité
- ✓ Transports publics à proximité
- ✓ Autoroute à proximité
- ✓ Commerces à proximité
- ✓ Hôpital à proximité
- ✓ Bus à proximité
- ✓ Ecoles à proximité
- ✓ Parc à proximité

Efficienne énergétique

Galerie





Massimo PERRONE

RE/MAX - Alliance

M +352 691 317 407

E massimo.perrone@emax.lu

T +352 691 317 407

RE/MAX - Alliance

5 avenue de la Liberté

L-4601 Luxembourg