

# Bel appartement une chambre à coucher










Ettelbruck, North



**450.000 €**

MLS ID: 280221011-127

	Chambres:	<b>1</b>
	Salles de bain:	<b>1</b>
	Etages:	<b>2</b>
	Etage:	<b>Rez-de-chaussée</b>

	Surface habitable:	<b>55</b>
	Année de construction:	<b>2020</b>
	Surface Totale (m²):	<b>60</b>

# Appartement - A vendre - Ettelbruck

REMAX Luxembourg vous présente ce bel appartement très lumineux dans un immeuble à deux unités idéalement localisé à Ettelbruck.

Description:

- Grande cuisine équipée neuve et espace de vie de +/- 32 m2
- Grande chambre à coucher de +/- 16 m2, sol en parquet massif
- Salle de douche
- Débarras

Pour compléter cet appartement, il dispose également d'une cave privative, d'une buanderie commune, d'un local vélos/poubelles et de deux emplacements extérieur.

Frais d'agence à charge du vendeur.

# Caractéristiques

- ✓ Autoroute à proximité
- ✓ Bus à proximité
- ✓ Ecoles à proximité
- ✓ Forêt à proximité
- ✓ Hôpital à proximité
- ✓ Transports publics à proximité
- ✓ Transports publics à proximité

# Efficiencce énergétique

# Performance thermique

# Galerie





**Mario ZANNIER**

RE/MAX - Forum

M +352 621 167 173

E [mario.zannier@remax.lu](mailto:mario.zannier@remax.lu)

T +352 621 167 173

**RE/MAX - Forum**

154, avenue du X Septembre

L-2550 Luxembourg