

Bel duplex à vendre









Kayl, Sud



650.000 €

MLS ID: 280221028-18

	Chambres:	2
	Salles de bain:	1
	N. de WC séparés:	1

	Etages:	2
	Surface habitable:	86
	Année de construction:	2021

Duplex - A vendre - Kayl

RE/MAX vous propose un bel duplex se trouvant dans une maison de rapport en train de transformation dans une résidence à 4 unités.

Ce duplex situé au premier étage offre une surface habitable de +/- 86 m².

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour spacieux avec cuisine ouverte avec accès sur la grande terrasse +/- 11m²

A l'étage : chambre à coucher et une salle de douche avec toilette.

Une cave privative de +/-4,91 m² incluse dans le prix de vente.

Disponibilité : novembre 2021.

Les honoraires d'agence seront à la charge du vendeur.

Caractéristiques

✓ Contemporain

Efficiency énergétique



Performance thermique



Galerie





Alena MIKHAILAVA

RE/MAX - Forum

M +352 621 752 271

E alena.mikhailava@remax.lu

T +352 621 752 271

RE/MAX - Forum

154, avenue du X Septembre

L-2550 Luxembourg