

Joli appartement deux chambres à Belair








Luxembourg, Centre



1.600 € mensuellement

MLS ID: 280221016-63

	Chambres:	2
	Salles de bain:	1
	Etages:	3

	Surface habitable:	65
	Année de construction:	1936

Appartement - A louer - Luxembourg

RE/MAX spécialiste de l'immobilier dans le quartier BELAIR,
vous propose à la location un joli appartement deux chambres avec balcon.

L'appartement à une surface nette habitable de +-65m² meublé et se compose comme suit :

- un grand hall d'entrée avec débarras et parlophone
- deux chambres
- un salon/living
- une cuisine équipée
- un balcon
- une cave de +-4.4m²
- une buanderie commune
- un jardin en commun

"Internet, électricité et eau chaude inclus dans les charges 250€"

Un mois de caution "1600€" pour le propriétaire

Frais d'agence : 125% d'un mois de loyer + 17% de TVA

De préférence "non fumeur" / pas d'animaux / CDI / Salaire +- 3000€ par mois nette souhaité / disponible de suite

Caractéristiques

✓ Meublé

✓ Jardin

Efficiencce énergétique

Galerie





Manou HAMEN

RE/MAX - Forum

M +352 691 610 710

E manou.hamen@remax.lu

T +352 691 610 710

RE/MAX - Forum

154, avenue du X Septembre
L-2550 Luxembourg