

Appartement 2 chambres à louer à Cessange



Luxembourg, Centre



2.000 € mensuellement

MLS ID: 280251021-13



N. total pièces:

6



Chambres:

2



Salles de bain:

2



Etages:

3



Surface habitable:

94



Année de construction:

2011

Appartement - A louer - Luxembourg

Cessange – RE/MAX, spécialiste de l'immobilier à Luxembourg, vous propose un appartement spacieux non meublé à louer avec 2 chambres et 1 bureau pouvant faire office de 3ème chambre pour enfant, ainsi que 2 salles de bains. Il dispose d'une superficie habitable de 91m² et se situe au 2ème étage avec ascenseur.

Cet appartement datant de 2011 est très bien situé dans une résidence entourée de verdure et dans un quartier résidentiel très calme, dans une rue limitée à 30kms/heure, bien desservi par les transports en commun, proche du centre-ville, de la Cloche d'Or et des accès autoroutiers.

A 100 mètres du parc de Cessange avec jeux et sports pour tous âges !

L'appartement se compose comme suit :

- Cuisine toute équipée ouverte sur la salle à manger et le salon d'une superficie totale de +/- 33m² donnant sur un balcon de +/- 6m² avec large baie vitrée, prolongement idéal de la pièce de vie vers l'extérieur, à l'arrière de la résidence
- Suite parentale de +/- 19m² avec sa salle de bains privative équipée de toilettes
- 2ème chambre de +/- 10m²
- Salle de douche avec toilettes
- Bureau de +/- 8,5m² pouvant être utilisé comme chambre d'enfant

Un emplacement de parking intérieur et une cave accolée de 3,3m², un jardin commun, un local à vélos commun ainsi qu'une buanderie commune viennent compléter ce joli bien où vous serez heureux d'y vivre !

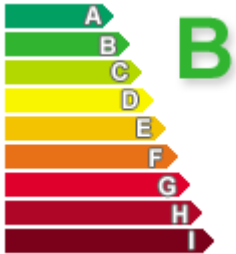
Venez vite découvrir cet appartement dans un quartier très calme et proche du centre-ville !

Disponible à partir du 15/07/2021. Les frais d'agence sont à la charge du locataire.

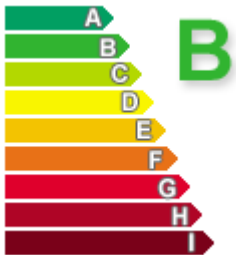
Caractéristiques

✓ Garage

Efficiency énergétique



Performance thermique



Galerie





Pierrick DHELLEMES

RE/MAX - Partners+

M +352 621 546 190

E pierrick.dhellemmes@remax.lu

T +352 621 546 190

RE/MAX - Partners+

111, route d'Esch

4450 Luxembourg