

# Bureau à louer à Differdange



Differdange, Sud



**1.850 € mensuellement**

MLS ID: 280301005-599



N. total pièces:

**4**



Surface habitable:

**90**



Étages:

**3**



Année de construction:

**1960**

# Bureau - A louer - Differdange

RE/MAX, spécialiste de l'Immobilier au Luxembourg, vous propose en exclusivité ce espace-bureaux de +/- 90 m² de surface totale, situé dans une résidence à Differdange.

Cet agréable bureau, vous offrira:

- 1 espace d'accueil
- 1 vaste et lumineux open-space d'environ 30m²
- 3 bureaux
- salle de douche

Vous y bénéficierez également de :

- Nombreux branchements/connections pour postes de travail autonomes
- Fibre Internet Haut Débit

Disponibilité à convenir

Garantie bancaire: 6 mois de loyer

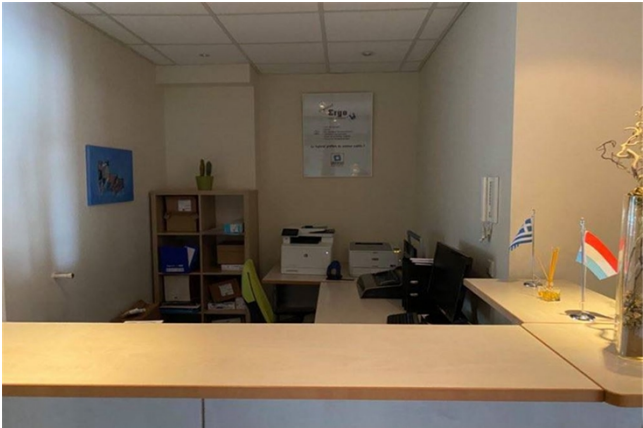
Commission d'agence à charge du locataire.

# Caractéristiques

- |                         |                                  |                                  |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Autoroute à proximité | ✓ Autoroute à proximité          | ✓ Bus à proximité                |
| ✓ Centre ville          | ✓ Commerces à proximité          | ✓ Ecoles à proximité             |
| ✓ Gare à proximité      | ✓ Hôpital à proximité            | ✓ Parc à proximité               |
| ✓ Situation calme       | ✓ Sur une route fréquentée       | ✓ Transports publics à proximité |
| ✓ Air Conditionné       | ✓ Transports publics à proximité | ✓ Air Conditionné                |

# Efficiency énergétique

# Galerie





**David ALVES DA SILVA**

RE/MAX - Alliance

M +352 691 260 730

E david.dasilva@remax.lu

T +352 691 260 730

**RE/MAX - Alliance**

5 avenue de la Liberté

L-4601 Luxembourg